

# 建物賃貸借入居申込書

入居申込書送付先 E-mail: papers@linea.co.jp / FAX:03-3401-5980

※該当項目に☑チェックしてください

<b>●借室</b>		契約形態/ <input type="checkbox"/> 個人 <input type="checkbox"/> 法人		<input type="checkbox"/> 先行申込 <input type="checkbox"/> 内覧済		内覧日/ 月 日		入居希望日/ 月 日	
物件名				部屋番号	号室		使用目的/ <input type="checkbox"/> 住居 <input type="checkbox"/> 住居兼事務所 <input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 店舗		
月額賃料	円	管理費	円	敷金/ ヶ月	礼金/ ヶ月	備考/			
転居理由	<input type="checkbox"/> 契約更新 <input type="checkbox"/> 結婚 <input type="checkbox"/> 転勤・入退社 <input type="checkbox"/> 独立 <input type="checkbox"/> 手狭になった <input type="checkbox"/> その他( )								
借室以外の申込	<input type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 駐車場( 台) <input type="checkbox"/> 駐輪場( 台) <input type="checkbox"/> バイク <input type="checkbox"/> トランクルーム <input type="checkbox"/> ペット(種類 / 匹) <input type="checkbox"/> 楽器(種類 ) ※物件により該当しない項目がありますので、ご確認の上でご記入ください(別途申請書をご提出いただく場合がございます)。								

**●申込人(契約者) ※個人契約・法人契約共通**

ふりがな			ふりがな		
氏名または法人名			法人の場合は代表者氏名		
住所または所在地	〒 - <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> その他( )				
TEL:	携帯TEL:		E-mail:		

**●法人契約 →  社宅  本社移転  支社・支店(該当に☑)**

業種			HP: http://		
資本金	万円	年商	万円	設立(西暦) 年	従業員数 名/ <input type="checkbox"/> 上場 <input type="checkbox"/> 非上場
契約担当	TEL:		FAX:		
担当E-mail	住宅総合保険契約名義/ <input type="checkbox"/> 法人 <input type="checkbox"/> 個人		駐車場契約名義/ <input type="checkbox"/> 法人 <input type="checkbox"/> 個人		

**●個人契約**

性別/ <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	生年月日(西暦) 年 月 日(満 歳)		配偶者/ <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	扶養家族/ <input type="checkbox"/> 有( 人) <input type="checkbox"/> 無	
職業/ <input type="checkbox"/> 会社役員 <input type="checkbox"/> 会社員(正社員 <input type="checkbox"/> 契約社員 <input type="checkbox"/> 派遣社員) <input type="checkbox"/> 公務員 <input type="checkbox"/> 自営業 <input type="checkbox"/> その他( )	年収		万円		
勤務先	業種	職種	従業員数		名
HP: http://	所属/役職	勤続年数		年	
所在地	TEL: ※在籍確認させていただく場合があります				
前勤務先/職業(勤続1年未満の方)	勤続年数		年		

**緊急連絡先  連帯保証人(該当に☑)**

ふりがな			性別/ <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	申込人との関係	
氏名			生年月日(西暦) 年 月 日(満 歳)		
住所	〒 -		携帯TEL:		
			自宅TEL:		

**連帯保証人は以下にもご記入ください**

職業/ <input type="checkbox"/> 会社役員 <input type="checkbox"/> 会社員(正社員 <input type="checkbox"/> 契約社員 <input type="checkbox"/> 派遣社員) <input type="checkbox"/> 公務員 <input type="checkbox"/> 自営業 <input type="checkbox"/> その他( )	年収		万円		
勤務先	業種	職種	従業員数		名
所在地	TEL:		勤続年数		
前勤務先/職業(定年退職の方のみ)	勤続年数		年		

**緊急連絡先2(必要な場合のみ)**

ふりがな			性別/ <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	申込人との関係	
氏名			生年月日(西暦) 年 月 日(満 歳)		
住所	〒 -		携帯TEL:		
			自宅TEL:		

**●ご入居者全員のお名前をご記入ください。(入居者欄に記入されていない方はご入居できません。)**

申込人の入居/ <input type="checkbox"/> 入居する <input type="checkbox"/> 入居しない ※ご入居が申込人のみの場合は以下記入不要						
氏名	ふりがな	続柄	携帯TEL	生年月日(西暦)	年齢	勤務先/職業/学校名
				年 月 日		
				年 月 日		
				年 月 日		
				年 月 日		

**◆以下の各項目を申込人及び入居予定者ご自身でご確認ください。**

**【1】お申込みにあたっての確認事項**

- ご契約までに必ず借室をご内覧いただけます。ご契約、鍵の引渡は弊社で行います。入居審査後、弊社担当者と事前に日時をお打合せください。
- 申込住戸内の携帯電波状況をご自身が使用する携帯電話でご確認ください。
- 借室の専有及び共用部を民泊・一時貸借・シェアハウスなど、不特定、第三者を居住宿泊または滞在させる行為は、長期・短期、有償無償を問わず禁止されております。上記が契約締結後に判明した場合は、即時契約解除とさせていただきます。なお上記の集客を目的としたウェブサイト等での募集行為が発見された場合も即時契約解除とさせていただきます。
- 申込人または入居予定者が、暴力団・その他暴力団的集団、関連企業・組織の構成員、その他名称の如何を問わず非合法的団体、関連企業・組織、またはその構成員、準構成員であることが判明した場合は、本申込は 無効となり、契約締結後に判明した場合は即時契約解除となります。
- 本申込書はご返却いたしません。申込の取り消し、または入居審査の結果、賃貸借契約に至らなかった場合は、入居申込書およびご提出いただいた審査書類全てを弊社にて責任をもって廃棄いたします。
- 記載されている事項を他の目的に使用することはございません。
- 申込人は事前に緊急連絡先、連帯保証人に承諾を得た上で情報をご記入いただけますようお願いいたします。入居申込書に記載された申込人・入居予定者・緊急連絡先・連帯保証人の個人情報を保証会社に委託・提供することがあります。尚、弊社ホームページにて個人情報保護方針を公開しておりますので併せてご覧ください。

**【2】お申込みにあたっての同意事項 ※1~5全てに☑チェックしてください。**

- 1.入居審査にあたり弊社及び保証会社より、申込人・入居予定者・緊急連絡先・連帯保証人へ連絡をさせていただくことがあります。
- 2.入居審査の結果、ご希望に添えない場合もあります。審査結果についての詳細はお答えできませんので予めご了承ください。
- 3.本記載内容に虚偽または不正があった場合、本申込は無効となり、契約締結後であっても契約解除となることを予めご了承ください。
- 4.契約時に仲介手数料として借室賃料及び駐車場賃料の1ヶ月分とその消費税の合計額を申し受けます。
- 5.別紙募集広告に記載の賃貸条件及び諸費用を必ずご確認の上、お申込みください。

各欄もれなくご記入後、申込人様の本人確認書類(運転免許証もしくはパスポート ※法人の場合は登記事項証明書)を添付の上お送りください。本人確認書類が未添付の場合や申込書に未記入箇所がある場合、受付できない場合がございます。以降の審査書類については下記「審査時必要書類」をご確認の上、申込み当日を含む4営業日以内にお送りください。  
※物件等により必要書類が異なる場合がありますので、詳細は担当者へお問合せください。

上記【1】【2】の各条項及び別紙「個人情報のお取り扱いについて」を確認及び同意の上、入居申込みをいたします。	当社確認欄 保証会社 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有
御署名 (西暦) 年 月 日	

※必ず申込人ご本人様にご署名ください(法人の場合は法人承諾の上、入居者または担当者の代筆可)。



**●審査時必要書類**

◎申込人(個人): ■本人確認書類の写し ■在籍証明の写し ■収入証明の写し	仲介者記入欄	必ず申込人の本人確認書類を添付ください。未添付の場合や申込書に未記入箇所がある場合、受付できません。
◎申込人(法人): ■登記事項証明書(発行日から3ヶ月以内) ■決算書(2期分) ■会社概要 ※書類の提出が難しい法人はご相談ください。	会社名:	
◎緊急連絡先(連帯保証人)・入居予定者: ■本人確認書類の写し	担当者:	
※審査内容により追加書類をいただく場合があります。予めご了承ください。	電話番号:	