



## お申込者様 ご記入の際のご注意点

- |   |                 |                                                                                   |
|---|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | サイン または<br>ご捺印欄 | 裏面の個人情報・ご契約に関する条項に同意の上、サインまたはご捺印をお願いします。                                          |
| 2 | お名前欄            | お申込者様のフリガナまでご記入ください。                                                              |
| 3 | ご住所欄            | 現在お住まいになられているご住所をご記入ください。また、郵便番号も必ずご記入ください。                                       |
| 4 | お勤め先欄           | ご在籍の確認ができる事業所名および所在地・電話番号をご記入ください。学生またはご入学予定の方は、学校名をご記入ください。                      |
| 5 | 転居理由欄           | できる限り詳しくご記入ください。                                                                  |
| 6 | 緊急連絡先欄          | 未成年のお申込の場合は、緊急連絡先様は親権者様とし、実印を賃貸保証委託契約書(2枚目)にご捺印の上、印鑑証明書を契約時にご用意ください。※申込時は不要となります。 |
| 7 | 入居者欄            | ご入居される方の生年月日・お名前をフリガナまでご記入ください。                                                   |
| 8 | お支払口座欄          | お申込時は記入不要となります。(賃料収納代行商品のみ)                                                       |

## 代理店様 ご記入の際のご注意点

- |    |                   |                                            |
|----|-------------------|--------------------------------------------|
| 9  | 担当者氏名欄            | ご担当者様名をご記入ください。ご担当者様宛にFAXにて審査結果をお知らせいたします。 |
| 10 | 代理店コード欄           | 特別保証の有無の確認の為、代理店コードは正確にご記入ください。            |
| 11 | 保証料率欄             | 契約年数・用途(住居用・事業用・駐車場など)によって保証料率が異なります。      |
| 12 | 物件所在地欄            | 郵便番号も必ずご記入ください。                            |
| 13 | 契約始期日欄<br>(契約期間欄) | お申込時は記入不要です。ご契約時にご記入ください。                  |



## 必要書類・補足書類について



特にご注意  
いただきたい事項

- 法人契約の場合、必ず賃貸借契約上の連帯保証人が必要となります。
- 緊急連絡先の方、入居様の生年月日も必ずご記入ください。



日本国籍の方

- 外国籍の方

- ・外国人登録証明書(表裏と裏面)  
(在留資格を有し、在留期限内であることが確認できる有効期限内のもの)
- ・在留カード(表裏と裏面)  
(在留資格を有し、在留期限内であることが確認できる有効期限内のもの)
- ・特別永住者証明書(表裏と裏面)(有効期限内のもの)
- ・申請・更新中で上記書類が用意できない場合
- ・パスポートの本人確認部分とビザ(査証)のページ  
(本人の氏名等詳細が確認できるページに「捺印許可」の捺印のページ)  
※上掲カードの捺印・留置資格と在留期限許可、在留期限が有効であること。

- ・商業登記簿謄本  
(申込法人名義が確認できるもので  
3か月以内に取得した全てのページ)
- 〈法人登記申請中で商業登記簿謄本が  
用意できない場合〉
- ・公証人役場印のある定款  
※必ず公証人役場印の押印があるものを  
ご利用ください。

住居用

- ・通帳  
(名義確認用の表紙と最新記帳ページから直近3ページ分)
  - ・入居予定者様の身分証明書
  - ・内定通知書、在職証明書
  - ・確定申告書、もしくは課税証明書
  - ・年金支払通知書
- ※審査を行う上で上記以外の書類もご請求をさせていただく場合がございます。

## 事業用

- ・事業資金や運転資金が  
確認できる通帳  
(表紙と直近3ページ分)
  - ・確定申告書、もしくは課税証明書
  - ・法人税確定申告書、損益計算書、  
貸借対照表の3点
  - ・融資決定通知書
- ※審査を行う上で上記以外の書類も  
ご査閲をさせていただく場合がございます。

FAX送信先:審査部門  
03-5620-2910

私(お申込者)は、別に定める「個人情報の取得・利用・提供等に関する条項」及び「契約条項(お申込みの内容)」に同意の上、申込みをします。

本枠内に漏れなくご記入ください。チェックボックスには☑をご記入ください。

サイン  
または  
印

## JIDトリオTrust賃貸保証委託申込書(個人用)

|     |                                 |                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                       |                                      |              |             |      |         |     |         |   |                                                              |                             |    |      |   |    |
|-----|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------|-------------|------|---------|-----|---------|---|--------------------------------------------------------------|-----------------------------|----|------|---|----|
| 申込者 | お名前                             | フリガナ                                                                                                                                                                                                                                             |                                                       |                                      | 契約書にご捺印ください。 | 自 宅 電 話     |      |         |     | 携 帯 電 話 |   |                                                              |                             |    |      |   |    |
|     | ご住所                             | 性 別                                                                                                                                                                                                                                              | <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女 | 生年月日                                 | 西暦           | 年           | 月    | 日(オ)    | 国 籍 |         |   |                                                              |                             |    |      |   |    |
|     | お勤め先(学校)                        | 名 称                                                                                                                                                                                                                                              | フリガナ                                                  |                                      |              | 勤務先(学校) 電 話 |      |         |     | 役 職     |   |                                                              |                             |    |      |   |    |
|     | 所在地                             | 所在地                                                                                                                                                                                                                                              | フリガナ                                                  |                                      |              | 業務内容        |      |         |     | 社 員 数   | 人 | 上 場 <input type="checkbox"/> 上場 <input type="checkbox"/> 非上場 |                             |    |      |   |    |
|     | 職 業                             | <input type="checkbox"/> 公務員 <input type="checkbox"/> 会社員 <input type="checkbox"/> 会社役員 <input type="checkbox"/> 派遣 <input type="checkbox"/> 自営業 <input type="checkbox"/> パート・アルバイト <input type="checkbox"/> 年金受給 <input type="checkbox"/> 無職( ) |                                                       |                                      |              |             |      |         |     |         |   | 学 生                                                          | <input type="checkbox"/> 学生 |    |      |   |    |
|     | お住い                             | <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> 社宅・寮 <input type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 家族所有                                                                                                                            |                                                       |                                      |              |             |      |         |     |         |   | 居住年数                                                         | 年                           | ヶ月 | 勤続年数 | 年 | ヶ月 |
|     | ご家族                             | <input type="checkbox"/> 独身(家族別居) <input type="checkbox"/> 独身(家族同居) <input type="checkbox"/> 既婚・子供なし <input type="checkbox"/> 既婚・子供( )人                                                                                                          |                                                       |                                      |              |             |      |         |     |         |   |                                                              |                             |    |      |   |    |
|     | 転居理由                            |                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                       |                                      |              |             |      |         |     |         |   | 月 収                                                          |                             |    | 万円   |   |    |
|     | ※緊急連絡先は原則、別世帯にお住いのお身内の方をお願いします。 |                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                       |                                      |              |             |      |         |     |         |   |                                                              |                             |    |      |   |    |
|     | 緊急連絡先                           | <input type="checkbox"/> 緊急連絡先のみ <input type="checkbox"/> 連帯保証人 兼 緊急連絡先 <input type="checkbox"/> 親権者 ※親権者をお選びの場合は実印をご捺印ください。                                                                                                                     |                                                       |                                      |              |             |      |         |     |         |   |                                                              |                             |    |      |   |    |
| お名前 | フリガナ                            |                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                       | ※<br>親権者をお選びの場合のみ<br>契約書に実印をご捺印ください。 | 申込者との関係      |             |      |         | 国 籍 |         |   |                                                              |                             |    |      |   |    |
| ご住所 | 性 別                             | <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女                                                                                                                                                                                            | 生年月日                                                  | 西暦                                   | 年            | 月           | 日(オ) | 自 宅 電 話 |     |         |   | 携 帯 電 話                                                      |                             |    |      |   |    |

|     |                 |                                  |                                                       |                                                       |      |    |   |   |         |  |  |
|-----|-----------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------|----|---|---|---------|--|--|
| 入居者 | どちらかに☑をご記入ください。 | <input type="checkbox"/> 契約者含め入居 | <input type="checkbox"/> 契約者以外入居                      | 入居人数                                                  | 人    |    |   |   |         |  |  |
|     | お名前             | フリガナ                             | 性 別                                                   | <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女 | 生年月日 | 西暦 | 年 | 月 | 日       |  |  |
|     | お名前             | フリガナ                             | 性 別                                                   | <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女 | 生年月日 | 西暦 | 年 | 月 | 日       |  |  |
| お名前 | フリガナ            | 性 別                              | <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女 | 生年月日                                                  | 西暦   | 年  | 月 | 日 | 携 帯 電 話 |  |  |

|                                                                                         |                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 注意書                                                                                     | ※口座振替用書類に改めてご記入いただけますのでご了承ください。また、ご記入の際、記入漏れ・銀行印漏れのないようにお願いいたします。    |
|                                                                                         | ※毎月27日に翌月分の賃料等を口座振替いたします。なお、振替日前日までにお支払口座にご入金ください。(当日入金ですと振替ができません。) |
|                                                                                         | ※毎月の約定日「毎月27日(金融機関が休業日の場合は翌営業日)」に振替ができなかった場合、再請求事務手数料300円(税別)がかかります。 |
| ※JIDの保証申込に関し、ご不明な点はJIDパートナーである不動産業者へお問合せいただくか、日本賃貸保証株式会社 審査部門 (03-4232-2500) までご連絡ください。 |                                                                      |

|                  |                                  |     |           |
|------------------|----------------------------------|-----|-----------|
| お客様がお申込される会社名(乙) | 日本賃貸保証株式会社<br>千葉県木更津市羽鳥野6丁目21番地4 | 1枚目 | 申込書(お客様控) |
|------------------|----------------------------------|-----|-----------|

|         |    |   |   |   |
|---------|----|---|---|---|
| 契約締結予定日 | 西暦 | 年 | 月 | 日 |
|---------|----|---|---|---|

|        |              |             |  |
|--------|--------------|-------------|--|
| 代理店名   | 株式会社 リネア建築企画 | 担当者氏名       |  |
| 電話番号   | 03-3401-4511 | (管理ソフト)顧客番号 |  |
| FAX番号  | 03-3401-5980 | 保証番号        |  |
| 代理店コード | 13A - G54336 |             |  |

|                                                                                                                                                                                     |       |                     |            |         |   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------|------------|---------|---|
| 契約年数                                                                                                                                                                                | 年     | 初回保証料率<br>(毎月支払総額×) | 月額賃料の %    | 初回保証料金額 | 円 |
| 集送金手数料(税別)                                                                                                                                                                          | 300 円 | 更新保証料率              | 更新時月額賃料の % | 更新保証料金額 | 円 |
| 住居用【1年契約】初回 50% 更新1年毎 10,000円(初回最低保証料20,000円)<br>事業用【2年契約】初回 100% 更新2年毎 50%(初回最低保証料40,000円 更新最低保証料20,000円)<br>※賃料200,000円以上の契約、3年以上の契約、駐車場単体、トランクルーム、コンテナ及び学生プラン等の場合は、上記諸条件とは異なります。 |       |                     |            |         |   |

|                              |                                                                                                                        |            |   |   |
|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---|---|
| 物件用途                         | <input type="checkbox"/> 住居用 <input type="checkbox"/> 事業用 <input type="checkbox"/> 駐車場 <input type="checkbox"/> その他( ) |            |   |   |
| 物件名称                         | フリガナ                                                                                                                   |            |   |   |
| 所在地                          | フリガナ                                                                                                                   |            |   |   |
| 敷金または保証金                     | 円                                                                                                                      | 家 賃        | ① | 円 |
| 敷引または償却                      | 円                                                                                                                      | 管理費<br>共益費 | ② | 円 |
|                              |                                                                                                                        | 駐車場        | ③ | 円 |
|                              |                                                                                                                        | その他        | ④ | 円 |
| ※右記毎月支払総額の他に、別途集送金手数料がかかります。 | 毎月支払総額                                                                                                                 | ①+②+③+④    |   |   |

本お申込書をご使用いただく場合には、ご契約時に再度ご記入いただきます。予めご了承ください。

お申込者様には、お申込受付後、お申込確認を下記番号よりご連絡いたします。

審査確認専用ダイヤル ☎ 0120-641-060

※ご都合によりJIDからの電話にお出になれない場合は、上記審査専用ダイヤルまで折り返しご連絡ください。  
※また、ショートメールサービスにより、お申込者様へご連絡依頼のお知らせをお送りする場合がございます。

jij> 日本賃貸保証株式会社 〒292-0819 千葉県木更津市羽鳥野6丁目21番地4